

ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI  
NR 60/01.02.2022

Proces verbal  
de încheiere a etapei de notificare a preemtorilor

Întocmit astăzi, 01.02.2022, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemtorilor existenți în cadrul ofertei nr 8/31.01.2022, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,  
Maria Manolea

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 59 din 31.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Furtună Ștefan, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: ....., jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 8 din data de 31.01.2022, depusă de d-na Furtună Elena și d-na Minculeț Daniela, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1325 (ha), nr. cadastral 25977, nr. carte funciară 25977, nr. tarla 50 nr. parcelă 2572/22, categorie de folosință arabil, la prețul de 40000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar

Bucurdiu Constantin

Secretar general primărie,  
Tudor Florina Neli

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 59 din 31.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Minculeț Nicolae, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: Orașul Boldești Scăeni, Județul Prahova, Oferta de vânzare nr. 8 din data de 31.01.2022, depusă de d-na Furtună Elena și d-na Minculeț Daniela, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1325 (ha), nr. cadastral 25977, nr. carte funciară 25977, nr. tarla 50 nr. parcelă 2572/22, categorie de folosință arabil, la prețul de 40000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroju Constantin

Secretar general primărie,  
Tudor Florina Neli

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 59 din 31.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Ilie Manole, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: orașul  
, jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 8  
din data de 31.01.2022, depusă de d-na Furtună Elena și d-na Minculeț  
Daniela, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1325  
(ha), nr. cadastral 25977, nr. carte funciară 25977, nr. tarla 50 nr.  
parcelă 2572/22, categorie de folosință arabil, la prețul de 40000 (lei),  
afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroșu Constantin

.....

Secretar general primărie,  
Tudor Florina Neli

.....

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 59 din 31.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Ilie Doiciu, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: orașul r  
jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 8  
din data de 31.01.2022, depusă de d-na Furtună Elena și d-na Minculeț Daniela, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1325 (ha), nr. cadastral 25977, nr. carte funciară 25977, nr. tarla 50 nr. parcelă 2572/22, categorie de folosință arabil, la prețul de 40000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar

Bucuroșu Constantin

.....

.....

...

Secretar general primărie,  
Tudor Florina Neji

.....

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 59 din 31.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Di Ilie Petre, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: comuna ..... jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 8 din data de 31.01.2022, depusă de d-na Furtună Elena și d-na Minculeț Daniela, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1325 (ha), nr. cadastral 25977, nr. carte funciară 25977, nr. tarla 50 nr. parcelă 2572/22, categorie de folosință arabil, la prețul de 40000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar

Bucuroiu Constantin

.....

Secretar general primărie,  
Tudor Florina Neji

.....

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE: – Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 59 din 31.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Neculai Maria, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: \_\_\_\_\_, jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 8 din data de 31.01.2022, depusă de d-na Furtună Elena și d-na Minculeț Daniela, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1325 (ha), nr. cadastral 25977, nr. carte funciară 25977, nr. tarla 50 nr. parcelă 2572/22, categorie de folosință arabil, la prețul de 40000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu/Constantin

.....  
Secretar general primărie,  
Tudor Florina/Meli

.....  
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 59 din 31.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Mazilu Elisabeta, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: \_\_\_\_\_, jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 8 din data de 31.01.2022, depusă de d-na Furtună Elena și d-na Minculeț Daniela, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1325 (ha), nr. cadastral 25977, nr. carte funciară 25977, nr. tarla 50 nr. parcelă 2572/22, categorie de folosință arabil, la prețul de 40000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....  
Secretar general primărie,  
Tudor Florina Neli

.....  
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)PRAHOVA	Registrul de evidență Nr. ... <sup>55</sup> ..... din
Unitatea administrativ-teritorială (*)	..31..01..2022 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință. Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 8/31.01.2022. depuse de

- FURTUNA ELENA  
- MINCUET DANIELA

....., în calitate de vânzător/i, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	FURTUNĂ ȘTEFAN	P
2.	MINCUET NICOLAE	
3	ILIE MANOLE	
4	ILIE DOICIU	
5	ILIE PETRE	
6	NECULAI MARIA	
7	MALCU EUSABETA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

	persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2.		
----	--	--

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

BUCUROȘU CONSTANTIN

.....  
 Secretar general primărie,  
 TUDOR FLORINA NELI

NR 8/31.01.2022.

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> FURTUNA ECENA CNP ..... având adresa de  
 comunicare în: localitatea PROIEȘTI, str. ...., nr. ....  
 sc. ...., et. ...., ap. ...., jud. ....  
 poștal 100397, e-mail ....., tel. 0722

Subsemnatul/Subsemnata<sup>2)</sup> MINGULET DANIELA CNP ..... având adresa de  
 comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. ...., nr. ....  
 sc. ...., et. ...., ap. 3A, județul/sectorul ....., codul  
 poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ....., CNP ....., având adresa de  
 comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ....,  
 sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul  
 poștal ....., e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1325 (ha), la prețul  
 de (\*) 40.000,00 (lei)  
 Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Boldești Scărieni</u>	<u>0,1325</u>	<u>25977</u>	<u>25977</u>	<u>T50</u>	<u>2572/22</u>	<u>agrare</u>	
Verificat primărie*)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
FURTUNA ECENA / MINGULET DANIELA  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnăți

.....

Data 31.01.2022